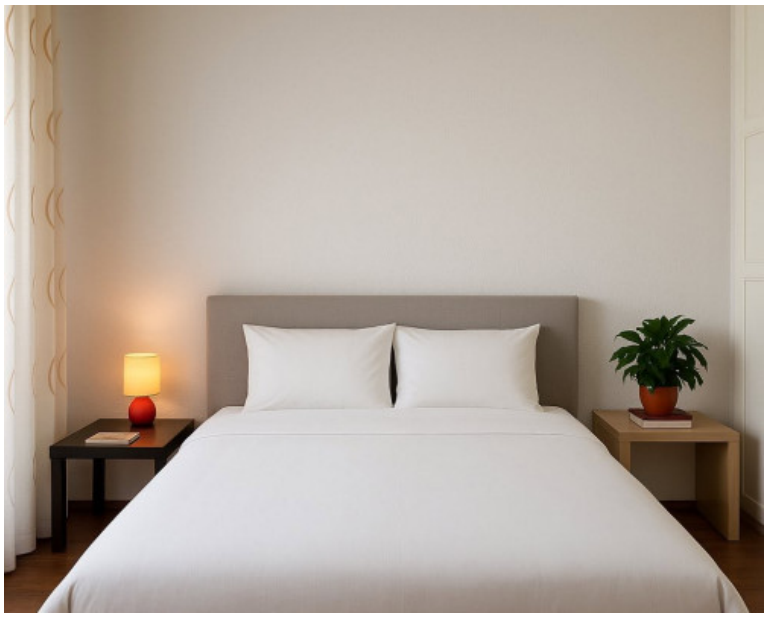
Jamrich&Partners
REALITNÁ KANCELÁRIA





2-izbový byt na prenájom – Bratislava Staré Mesto, Tichá ul.



775 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Tichá ulica*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*56 m^2*
Podlahová plocha:	*56 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Loggia:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*10*
Celková plocha:	*56 m^2*
Počet logií:	*1*
Počet pivníc:	*1*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom útulný 2-izbový byt v tichej a lukratívnej lokalite Bratislava-Staré Mesto – pri Horskom parku a diplomatickej štvrti Bôrik.

Byt je voľný okamžite a je vhodný pre pár alebo študentov. Minimálna doba celkového prenájmu je 2 roky.

Prenajíma sa kompletne zariadený byt. V súčasnosti sa realizuje čiastočná rekonštrukcia spočívajúca vo výmena kuchynskej linky, spotrebičov a plávajúcej podlahy.

K dispozícii je kuchyňa spojená s obývačkou, samostatná spálňa s loggiou, oddelená kúpeľňa a WC,

pivnica.

Bezproblémové parkovanie pred domom, zatiaľ bez parkovacej politiky.

Centrum mesta v pešej dostupnosti, pokojné a zelené prostredie.

Platba za prenájom spolu s energiami je v celkovej výške 1.050,-eur, z toho nájom je 775,-eur a platba za energie je 275,-eur. Internet nie je zahrnutý v platbe za energie.

Platba bude realizovaná nasledovne po uzavretí nájomnej zmluvy :

- platba za mesačný prenájom (s energiami),

- kaucia vo výške mesačného prenájmu,

- provízia realitnej kancelárii vo výške 500,-eur.

Obhliadky budú realizované po telefonickej dohode.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***JUDr. Peter Jamrich***
Telefón : ***+421903397744***
E-mail: ***info@jamrichpartners.sk***